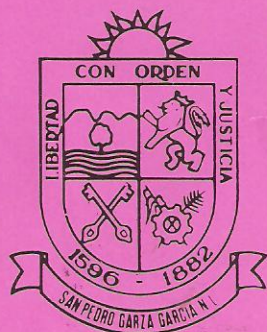


SAN PEDRO

GARZA GARCIA, NUEVO LEON.



**PRIMER INFORME DE GOBIERNO, 89-91
ING. MAURICIO FERNANDEZ GARZA**

ESTRUCTURA GENERAL

I. INTRODUCCION

II. OBRA ADMINISTRATIVA

TESORERIA
RECURSOS HUMANOS
CONTRALORIA
PROVEEDURIA
SERVICIOS AL PUBLICO
JURIDICO

III. OBRA PUBLICA

OBRAS PUBLICAS
PROMOCION DE OBRAS Y PROYECTOS
SERVICIOS PRIMARIOS
URBANISMO

IV. OBRA SOCIAL

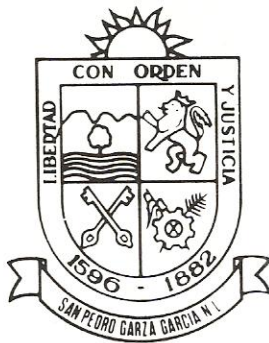
POLICIA Y TRANSITO
ASENTAMIENTOS HUMANOS
EDUCACION
CULTURA
DEPORTES
SALUD PUBLICA
DIF

V. MENSAJE FINAL

portada:

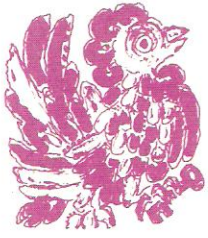
**GALLO DE
SAN PEDRO**
ENRIQUE CANALES,
15.5 x 17.5

PRIMER INFORME DE GOBIERNO MUNICIPAL
(extracto)



ING. MAURICIO FERNANDEZ GARZA

DICIEMBRE 15 DE 1989



Cumpliendo con lo que señala la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Nuevo León, comparezco ante este Honorable Cabildo a efecto de rendir cuenta

del estado que guarda la Administración Pública de San Pedro Garza García por el ejercicio que comprende el año de 1989.

Hace poco más de un año, San Pedro Garza García fue sacudido tal vez por la más grande tragedia de su historia, el Huracán "Gilberto".

Sin embargo, el enorme esfuerzo de reconstrucción con fondos del Gobierno Federal y Gobierno del Estado, no tiene precedentes, pues se destinaron más de 10 mil millones de pesos en avenidas, puentes, canchas, canalización del Río y la reubicación de más de 400 familias. Obras que superan la situación en la que se encontraba el Municipio antes del meteoro.

Por este amplio apoyo y otros que mencionaré en su oportunidad debo agradecer el gran respaldo que he recibido del Gobernador, Lic. Jorge A. Treviño Martínez. No hacerlo sería inmaduro y deshonesto de mi parte; ya que ha cumplido su palabra de respetarme como Alcalde y como entidad gubernamental independientemente de las diferencias partidistas.

Sé que profesamos diferentes ideologías, pero reconozco la madurez política, el espíritu de modernización y su gran empeño por sacar adelante a nuestro Estado. Sin importar las diferencias de pensamiento, ha gobernado para todos, sumando esfuerzos en las coincidencias en aras del bien común.

Mi público reconocimiento, señor Gobernador.

Servir con total entrega fue un compromiso de Campaña, ahora, como

Alcalde, es mi filosofía de organización y de trabajo. Uno de los ofrecimientos fue gobernar con plena comunicación y alta participación ciudadana, donde el Municipio fuera de todos y para todos y donde los problemas los resolviéramos entre todos.

Si bien me eligió una mayoría panista, mi responsabilidad sigue siendo con ellos, pero también, y en los mismos términos, con los priistas, con los comunistas, con los cardenistas y aun con los que no votaron.

He formado una administración pública plural, donde se respetan pensamientos políticos, religiosos y sociales, pero se exige a los servidores excelencia en su función, calidad y resultados en su trabajo; así como honestidad y transparencia total en el manejo de los recursos públicos. Este gobierno no tolera, ni tolerará, influyentismo alguno.

Aquí, el personal está presionado a servir y no para mandar. Promovemos la participación cívica en todos los actos de gobierno como elemento indispensable para lograr un buen quehacer público.

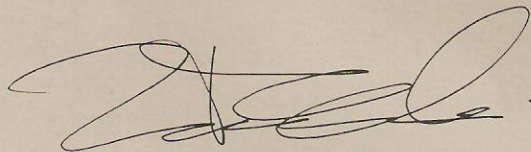
Aquí se trabaja en equipo con repudio a los feudos de cualquier índole. Se pide puntualidad como calidad básica y se demanda respeto para la ciudadanía; así como para todos los líderes con quienes tratamos diariamente. El objetivo es sumar y no restar. La campaña fué de lucha, mi gobierno es de concertación.

Se crearon comités ciudadanos para la mayoría de las direcciones con facultades ejecutivas, ya que revisan y sancionan las decisiones de la Administración, además de representar conductos más amplios de comunicación con los habitantes. A todos sus integrantes mi más sincero agradecimiento.

Pretendemos dejar las bases para un crecimiento municipal ordenado, firme y de largo plazo. Con planes y reglamentos surgidos y aprobados por la comunidad.

La prioridad de este trienio está con la gente más necesitada. Sabemos que San Pedro es un lugar de contrastes. Promovemos y coordinamos el esfuerzo de los que más pueden, con los que menos tienen. ¡Basta de los sampetrinos de un lado del Río y los del otro!. Aquí hay un solo Municipio y esto no es demagogia, sino tener compromiso de campaña, responsabilidad social, caridad y amor por el prójimo.

Es un honor y un privilegio, así como una gran responsabilidad, trabajar estos tres años al frente del Municipio; también un logro del Partido Acción Nacional que ha luchado por libertad y democracia durante más de medio siglo y de personas como Don Manuel Gómez Morín, su fundador. Mi padre, que ha trabajado incansablemente cerca de 50 años y de tantos mexicanos, como Manuel J. Clouthier, quien murió en pie de lucha por un ideal que nos une a todos: "Por una patria ordenada y generosa y una vida mejor y más digna para todos los mexicanos": lema de mi Partido.



MAURICIO FERNANDEZ GARZA
Presidente Municipal, 89-91
San Pedro Garza Garcia, N.L.



OBRA ADMINISTRATIVA



Quisiera aclarar, antes de entrar de lleno a la obra realizada, que la Administración de Alejandro Chapa fue considerada por los medios de comunicación, a través de encuestas en la comunidad, como la mejor del Area

Metropolitana, por lo que algunas de las comparaciones que preciso hacer, es con el único propósito de demostrar que se ha seguido avanzando.

TESORERIA

Me es satisfactorio informar que por primera vez en los últimos años, el municipio de San Pedro Garza García ha logrado su AUTONOMIA FINANCIERA.

Llevamos a cabo un gran esfuerzo por incrementar la recaudación a través de la consolidación de los controles y la eliminación de la evasión fiscal en el impuesto sobre adquisición de inmuebles, así como la aplicación de una política de absoluto apego a la ley, suprimiendo todo tipo de bonificaciones y descuentos en este gravamen. Estos esfuerzos lograron recaudar un monto que representa un incremento de 270 por ciento con respecto al año anterior.

Pese a que nuestras participaciones en los impuestos federales sufrieron una disminución con respecto al presupuesto, nuestros ingresos propios se incrementaron a más del doble.

El eficiente manejo de los recursos municipales generó productos financieros superiores a los 400 millones de pesos, comparado con un gasto financiero superior a 1,100 millones de pesos en 1988.

Para mejorar e incrementar los servicios municipales, se compró equipo por un monto superior a 4,500 millones de pesos, cifra que representa más del 900 por ciento con respecto al año pasado.

Todo lo anterior, fue logrado manteniendo los actuales niveles de impuestos prediales, que se encuentran entre los más bajos del mundo.

El país ya no tolera gobiernos altamente paternalistas y menos en Municipios como San Pedro Garza García, donde la gente más acomodada recibe altos subsidios y la más necesitada carece de lo más indispensable.

Quiero, desde esta tribuna, dejar constancia de mi rotundo agradecimiento al apoyo otorgado por la Federación a través del Programa Nacional de Solidaridad. Dicho programa significó para San Pedro Garza García la cantidad de 5,000 millones de pesos, con la cual se intensificaron acciones y obras de alto contenido social.

Vaya mi reconocimiento al Presidente de la República, Lic. Carlos Salinas de Gortari.

El Gobierno del Estado respaldó al Municipio por concepto de fondos descentralizados con más de 13,000 millones de pesos. Hay que subrayar que estas aportaciones se destinaron íntegramente a la realización de obras e inversiones en equipo. En los últimos años, un promedio del 40 por ciento de esta partida se destinó para gasto corriente. En este año, ningún peso fue para gastos o nómina.

Adquisición de vehículos



RECURSOS HUMANOS

Contamos con un personal de 1,200 empleados, que sumados a sus familias, representan 6,000 personas que dependen de esta Administración. Por eso, desde el inicio de este mandato mejoramos sus salarios a rangos justos y razonables de mercado. Ellos desempeñan un trabajo profesional y no el tradicional "hueso político".

Además, se efectuaron 40 cursos de capacitación y una vez por semana llevamos a cabo seminarios de preparación que redundan en mejor servicio.

Quiero extender mi reconocimiento al Sindicato de Burócratas Municipales y en especial a su Secretario General el Sr. Rafael Reyes, que en todo momento ha estado en la mejor disposición de colaborar con esta Administración para el perfeccionamiento del servicio que cotidianamente se presta a la comunidad.

Entrega de certificados de cursos de capacitación



Personal secretariado



Nuestra Contraloría ha emprendido la labor de diagnosticar y evaluar cada una de las diferentes dependencias del Municipio.

El producto de su trabajo se ha materializado hasta ahora en la elaboración de 11 reglamentos que respaldan el buen funcionamiento de nuestras dependencias.

PROVEEDURIA

El Departamento de Adquisiciones fue elevado al rango de Dirección para otorgarle más fluidez al proceso de abastecimiento de los productos y servicios que demanda el Municipio.

Audiencia pública



SERVICIOS AL PÚBLICO

Creamos la Dirección de Servicios al Público, la cual tiene entre sus funciones la tramitación de pasaportes. Cuenta para ello, con modernas instalaciones que apoyan su ágil expedición.

Nuestro Departamento de Información y Quejas, amplió su horario las 24 horas del día, prestando así un mayor y mejor servicio a los sampetrinos.

Establecí cada día viernes Audiencias Públicas, sin límite de tiempo, donde la comunidad es atendida sin previa cita y donde se da solución a cada uno de los problemas que exponen. Mi interés, se centra en una comunicación sin formulismos ni demagogias.

Con los medios de comunicación hemos mantenido una política de total apertura, no tenemos nada qué esconder, ni nada de qué avergonzarnos.

JURIDICO

La Dirección Jurídica, además de brindar apoyo a todas las direcciones, prestó servicio en forma gratuita a más de 2,500 personas de escasos recursos que requerían de asesoría legal. Respaldó también las acciones para la recuperación de 3 terrenos por un total de 25,000 metros cuadrados.

Dentro del Consejo Intermunicipal, presidimos las comisiones de Hacienda Municipal y Obras Públicas, además de participar activamente en la elaboración de la nueva Ley Orgánica de los Municipios y otros reglamentos.

Departamento de Pasaportes



OBRA PUBLICA

OBRAS PUBLICAS



Los proyectos que se encontraban en proceso se continuaron, tales como la Tercera Etapa del drenaje pluvial, aleros y drenajes, los puentes Corregidora y Santa Bárbara, el nuevo Panteón Municipal, y la

Calzada Morones Prieto.

En marzo del presente año, ciudadanía, Gobierno Municipal, Gobierno del Estado, dependencias federales y el Presidente de la República, concertamos el proyecto y la ejecución del Programa Nacional de Solidaridad. La inversión inicial fue de 4,900 millones de pesos. Posteriormente, se hizo una ampliación por 1,800 millones adicionales.

Las obras básicas consistieron en vialidad, agua, alcantarillado y rehabilitación de planteles escolares en un concepto de participación conjunta y dejando a un lado el paternalismo.

El Programa Nacional de Solidaridad establece como condición básica la participación activa de los ciudadanos por lo que con la colaboración del DIF y sus Damas Voluntarias se llevó a cabo la promoción. Se celebraron 35 convenios con escuelas y 142 con representantes de barrio dando como resultado la documentación de 2,365 contratos individuales.

Durante el presente año y gracias a PRONASOL fue posible atender básicamente el 100 por ciento de las demandas de infraestructura en todos los barrios y colonias de escasos recursos.

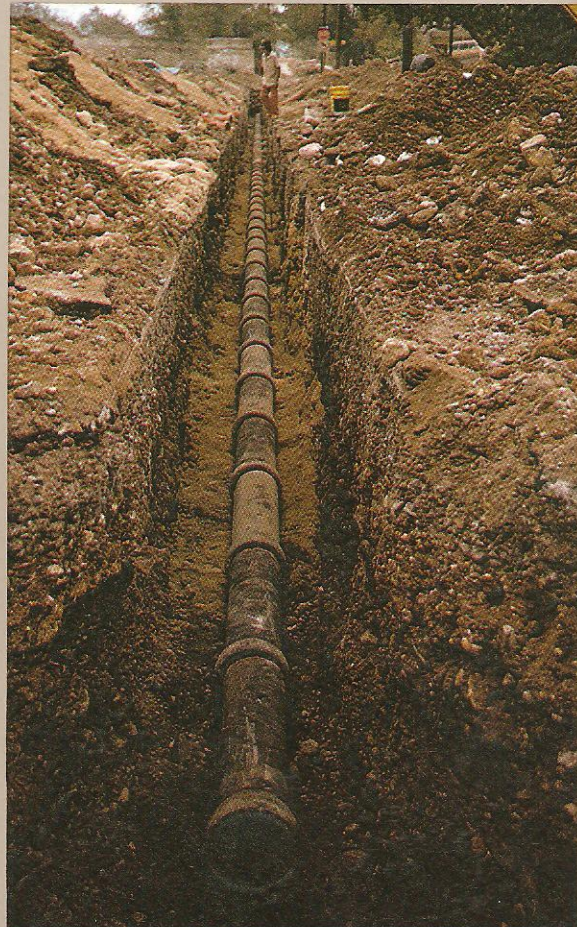
A principios de año se contaba con 52,800 metros cuadrados de pavimento en el total de colonias marginadas. Con los programas llevados a cabo por esta Administración, asphaltamos 119,715 metros cuadrados. Es decir, más del

doble de lo realizado en su historia; encontrándose en proceso 27 mil metros cuadrados en la Colonia Canteras para terminarse en enero de 1990.

Los montos y beneficios de la inversión total del Programa Nacional de Solidaridad, así como la ampliación a éste con fondos municipales y fondos del Programa Estatal de Desarrollo, es como sigue:

| | Inversión Total | Beneficiados |
|--|-----------------|---------------|
| Vialidad Pavimento 119, 715 m ² | \$ 3,613 | 22,500 |
| Agua Potable Tomas 757 Medidores 757 | \$ 1,021 | 4,542 |
| Alcantarillado Descargas 792 | \$ 1,100 | 4,752 |
| Planteles Escolares Jardín de niños 15 Primarias 16 Secundarias 4 | \$ 970 | 12,500 |
| | <u>\$ 6,705</u> | <u>44,294</u> |

Introducción de drenaje



Inicio del programa Pronasol ante el Presidente de la Republica, Lic. Carlos Salinas De Gortari



Visita de avances de obras del Lic. Jorge Treviño al programa Pronasol



EDUCACION

A partir del dictamen obtenido con cada uno de los directores de las escuelas públicas de la localidad, se estableció un programa general de trabajo para mejorar las deficientes instalaciones y mobiliario en que se encontraban algunos de estos centros educativos; pues no contaban con los servicios mínimos indispensables como: agua, sanitarios y mesabancos. Actualmente, niños y jóvenes acuden a estudiar en un ambiente confortable, de higiene y respeto.

Todas las Asociaciones de Padres de Familia y Directores de los planteles llevaron a cabo convenios para definir los alcances de los trabajos, así como la aportación económica.

La inversión total en escuelas es de 1,053 millones de pesos, de los cuales 940 corresponden al Programa Nacional de Solidaridad.

Con esto, se benefician 13,000 alumnos de los niveles que comprenden pre-primaria hasta secundaria.

De la inversión total del programa, se aplicó el 11 por ciento a equipo escolar y el resto se destinó al mejoramiento y rehabilitación de los edificios escolares.

De igual forma, gestionamos ante las autoridades educativas la construcción de una escuela secundaria técnica que funcionará en la Colonia Fomerrey El Obispo.

Niños de Pre-Primaria



DRENAJE PLUVIAL

Están por concluirse los dos ramales faltantes de la tercera Etapa en Doblado y Naranjo, de Vasconcelos a Venustiano Carranza. Además, se llevaron a cabo obras complementarias de drenaje pluvial en Villa Montaña, Avenida Venustiano Carranza, Roberto Garza Sada, Humberto Lobo y Morones Prieto, así como obras menores desde Monterrey hasta sus límites con Santa Catarina, con objeto de solucionar problemas presentados por los vecinos y detectados por esta Dirección. La inversión total es de 1,605 millones de pesos.

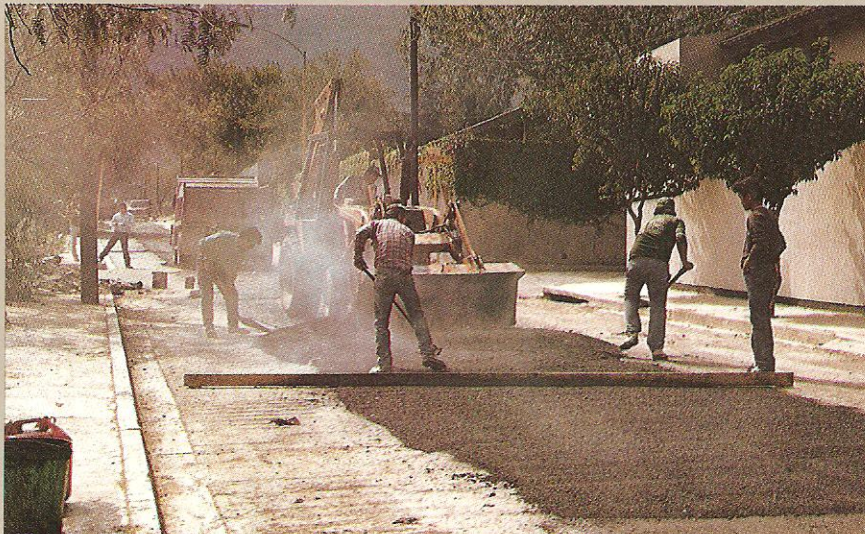
Se han concluido los estudios de la cuarta Etapa que al ejecutarla el Municipio de San Pedro concluye su problema de drenaje pluvial.

MEJORAS EN EJES VIALES

En coordinación y colaboración con la Secretaría de Obras Públicas y Transporte, se instaló el alumbrado público en Morones Prieto con una inversión total de 250 millones de pesos.

Realizamos los estudios topográficos y pruebas de laboratorio para determinar el estado de la estructura de los pavimentos y así poder llevar a cabo la rehabilitación y mejoramiento de todos los ejes viales del Municipio en 1990.

Pavimentación



AMPLIACION DE EJES VIALES

Se iniciaron los trabajos de reubicación de instalaciones eléctricas en la Av. Vasconcelos para hacer posible la ampliación a cuatro carriles en su tramo de Av. San Pedro a Río Rosas, con una inversión, a su terminación de 3,100 millones de pesos.

Se tiene prevista la ampliación de Venustiano Carranza y Jiménez para lo cual seguimos con los estudios de ingeniería.

OTROS PROYECTOS

La Administración anterior inició las gestiones para dotar de gas natural a las colonias Infonavit, Revolución, Vista Montaña y El Obispo.

Ejecutamos esta obra que concluimos en el mes de septiembre, por lo que 3,133 hogares están en la posibilidad de contratar este servicio.

Por otra parte, el interés de asociaciones civiles por mejorar las condiciones de su comunidad ha sido apoyado tanto en lo técnico, administrativo y económico. Actualmente, se trabaja en la construcción de centros de culto, escuelas y campos deportivos de beneficio general a la colectividad con una inversión superior a los 800 millones de pesos.

PROMOCION DE OBRAS Y PROYECTOS

En la Dirección de Promoción de Obras y Proyectos, se han emprendido 130 acciones que comprenden la pavimentación de calles, los cordones de banqueta, el alumbrado público, la red de gas natural, el agua potable, la limpieza de lotes baldíos, la arborización, el mantenimiento y conservación de nuevos parques y jardines; en su mayoría pagados con un mínimo de 50 por ciento de aportación por los vecinos con un total de 3,500 millones de pesos. Este hecho quiero remarcarlo: no tiene precedentes en la historia del Municipio.

Damos las gracias a todos los ciudadanos que nos han demostrado su confianza y no han vacilado en impulsar conjuntamente la obra municipal.



Parque

Ampliación, Morones Priet



Personal de Promoción de Obras y Proyectos



CULTURA

De cinco bibliotecas que recibimos en funcionamiento, actualmente contamos con 11, aumentándolas a más de un 100 por ciento. Tuvimos 29 talleres de fomento al hábito de lectura. A éstos, asistieron cerca de 52,000 leyentes. Se efectuaron tres talleres permanentes con la participación de 32,000 lectores; además, 15,000 personas consultaron las bibliotecas.

En el museo "El Centenario" y en el "Centro de Arte Popular" participaron 14,000 asistentes. Estos disfrutaron de seis exposiciones artísticas.

La Casa de la Cultura ofreció 16 talleres en las diferentes disciplinas artísticas beneficiando a 400 alumnos. Formalizamos más de 150 eventos que incluyen danza, música y exposiciones de arte.

En el Auditorio San Pedro se llevaron a cabo 89 eventos, que comprendieron 156 funciones. Por primera vez por parte del municipio se llevaron a cabo cinco coproducciones y cuatro producciones, con ingresos por 236 millones de pesos, en 10 meses; cifra que supera los 177 millones recaudados en 1988. A estos eventos acudieron 115,000 espectadores.

El Centro Cultural Plaza Fátima presentó nueve obras de teatro, el triple del año anterior, con una asistencia de 8,700; cinco exposiciones entre las que se encuentran: "María Izquierdo" y "Geometristas", con un número de 9,700 concurrentes.

Se presentaron 144 funciones de cine de barrio con un total de 70 mil personas y 90 espectáculos diversos como teatro, conciertos, etc., con un número superior a los 90,000 asistentes.

Los Domingos en la Plaza, registraron aproximadamente un público de 40,000 en los 33 eventos realizados. Igualmente,

organizamos los eventos cívicos pertinentes; así como las tradicionales fiestas de San Pedro y San Pablo, con un auditorio de más de 100,000.

Nicanor Zavaleta



SERVICIOS PRIMARIOS

Invertimos en el Departamento de Limpia un total de 853 millones de pesos en la adquisición de nueve unidades nuevas, que incluyen compactadoras, contenedores y barredora, asimismo, se han reconstruido varias unidades con una inversión de más de 100 millones de pesos.

En el Departamento de Alumbrado Público adquirimos cinco unidades nuevas que comprenden: camiones-grúa, de redilas y pick up, con una inversión de 201 millones de pesos.

Por su parte, y debido a los grandes daños sufridos por las lluvias torrenciales, destinamos en mantenimiento y reparación del drenaje pluvial un total de 350 millones de pesos.

Se han recolectado más de 30 mil toneladas de basura que fueron depositadas en el tiradero municipal en forma de relleno sanitario.

Contamos además con 28 trabajadoras que se encargan del barrido manual, las cuales limpian 15 kilómetros diariamente en las principales avenidas del Municipio.

Por otra parte, en lugares de difícil acceso para la recolección de basura, como son: Fomerrey, La Cima, Los Pinos, Santa Elena, Barrancas y Canteras; instalamos siete contenedores móviles con una capacidad de 2 y media toneladas, prestando servicio a 800 hogares.

Atendimos cerca de 10 mil reportes para la recolección de ramas y basura de jardín.

Conscientes de que un municipio alumbrado es un sitio más seguro, cuidamos que nuestro iluminado público se conservara, reparara y ampliara. A la fecha, se instalaron 56 nuevos arbotantes, se pintaron 2 mil y se construyeron 53 bases de concreto.

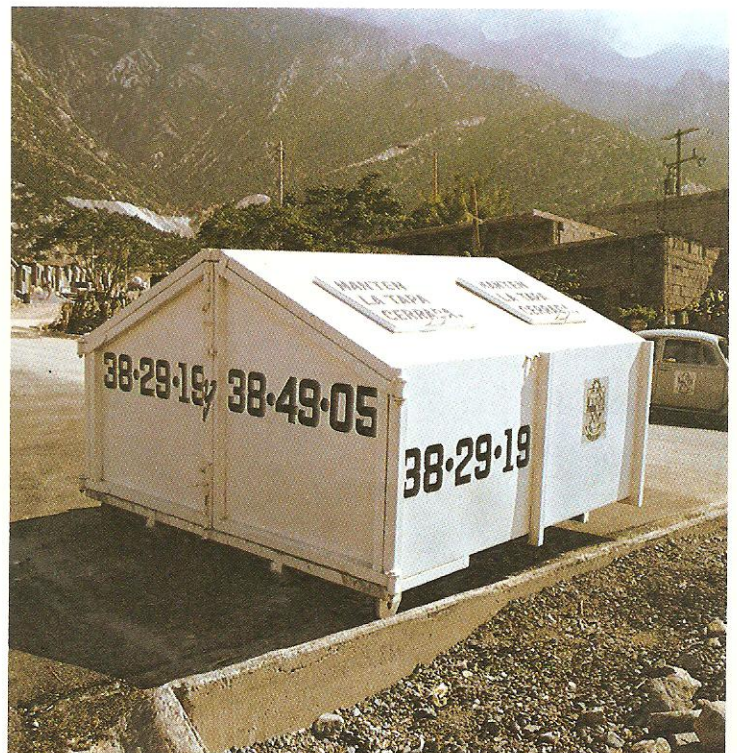
La marcada diferencia entre el costo de los servicios que otorga el Municipio y lo que cobra por ellos, ha provocado un importante rezago de casi 40 veces.

Cada residencia del Municipio recibe alumbrado, limpia, seguridad, etc., por un monto de 850,000 pesos anuales, mientras el ingreso por impuesto predial, por residencia, tiene un promedio de 23,000 pesos por año.

Servicios Primarios



Contenedor de basura



URBANISMO

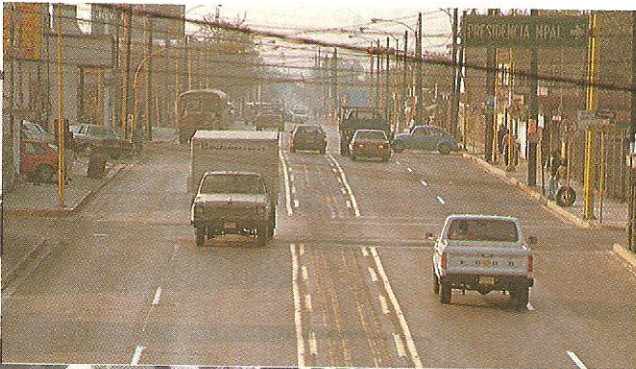
Se atienden, en promedio 50 casos diarios dentro de la Coordinación del Control Urbano. Se han efectuado más de 180 suspensiones de obra sin licencia, tanto en obras residenciales y comerciales, como en cinco fraccionamientos.

En esta misma área, se han retirado anuncios en calles y banquetas que invaden el espacio público. El 77 por ciento de los notificados tomó la medida como positiva. Actualmente, la Avenida Vasconcelos se encuentra despejada. Retiramos en 1,365 ocasiones materiales de construcción de la vía pública por no cumplir con las disposiciones acordadas.

Dentro de nuestro programa de regulación urbana se inició el establecimiento normativo para la formalización de la micro-zonificación.

Integramos la infraestructura humana y material que a la fecha ha establecido acuerdos iniciales en más de 30 colonias.

Carril non, Av. Vasconcelos



Por otra parte, el Instituto de Antropología e Historia y la Dirección Jurídica trabajan en un proyecto que dará los lineamientos para lograr un decreto de "Centro Patrimonial" al casco del Municipio. Con esto, se pretende restringir su deterioro condicionándolo a ciertas características histórico-urbanas. De esta manera, tratamos de recuperar las expresiones arquitectónicas y de convivencia tradicional.

Para el programa de conservación vial se aplicó una permanente evaluación y revisión del señalamiento vial por sectores, barrios y zonas escolares. De la valoración efectuada, instalamos más de 800 señales.

Mejoramos el señalamiento vial en ejes y cruceros de intenso tránsito. Con este sistema, se agilizó la circulación de 25,000 vehículos que diariamente usan estas avenidas.

Se optimizaron, a su vez 14 kilómetros de avenida en los trabajos de conservación vial incorporando el carril non para facilitar las vueltas a la izquierda.

Señalamiento vial





Domingos en la Plaza



Desfile del 20 de Noviembre



OBRA SOCIAL



Agradecemos la intervención del señor Gobernador para la obtención de 100 hectáreas aproximadamente en terrenos de Fomerrey, para destinarlos a obras de beneficio social.

DIRECCION DE POLICIA

El Departamento de Policía contaba con 139 elementos, ahora tiene 194; es decir, un 40 por ciento más del número inicial.

En esta misma Dependencia, había 17 unidades, de las cuales sólo 13 operaban. Ahora se cuenta con 37. La presente Administración ha aumentado en más de un 180 por ciento los vehículos de servicio activo.

Se creó la Sección Juvenil, la cual tiene como objetivo, orientar y auxiliar a los menores infractores; implantamos también un programa de prevención contra las drogas.

Personal de Tránsito



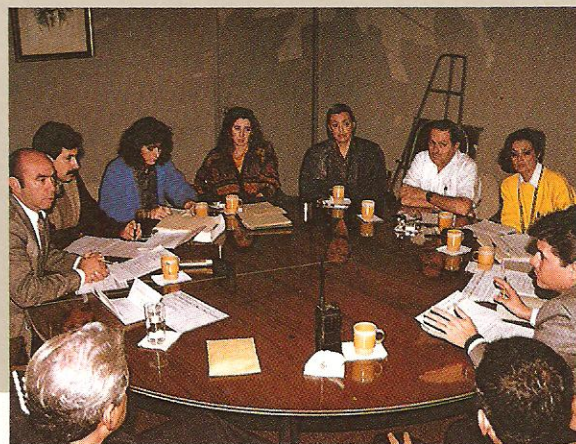
Se clausuraron más de 60 expendios de cerveza en zonas marginadas por no contar con los permisos correspondientes. Además de que era un clamor su desaparición.

TRANSITO

Con igual propósito se reforzó el personal de esta Dirección, de 66, se elevó a 106 elementos, un 60 por ciento de incremento con un equipo de trabajo compuesto por 17 patrullas Topaz y 35 motocicletas todas adquiridas en el presente año.

Por otra parte, ampliamos el programa de servicio mecánico gratuito las 24 horas del día dándole auxilio a un promedio de 20 automovilistas diariamente.

Comité de Tránsito y Vialidad



ASENTAMIENTOS HUMANOS

Se adquirió un predio de 12 hectáreas con fondos del Estado, municipales y de la Organización Hogar San Pedro para la construcción de 506 viviendas en el Proyecto Puerta del Sol con objeto de reubicar el total de familias que habitaban en zonas de alto riesgo, al margen del Río Santa Catarina.

Posteriormente, y gracias a la tenaz participación de la Asociación Gilberto N.L., se obtuvieron los 506 créditos por parte del Fondo Nacional de Habitaciones Populares. Asimismo, estas Asociaciones se comprometieron para dotar de infraestructura cívica, cultural y deportiva al proyecto.

Damos nuestro más sincero agradecimiento a las mencionadas instituciones, ya que el plan inició su construcción.

Gestionamos con las diferentes autoridades el permiso para el uso del suelo por 99 años para dar garantía y tranquilidad a los hogares que no ameriten reubicación.

En los terrenos municipales de la Colonia Santa Elena tramitamos la regularización y se entregó la escrituración de 50 lotes que beneficiaron a igual número de familias quienes desde tiempo atrás, padecían la inseguridad y la marginación. Ahora, cuentan con un patrimonio estable y propio.

PANTEONES MUNICIPALES

Trabajamos en la construcción del nuevo Panteón Municipal para solucionar el problema del espacio y la inhumación de restos. Se ha dado inicio a la primera etapa, la cual consiste en la construcción de 1,200 gavetas con una inversión estimada en 500 millones de pesos.

Inauguración, "Programa Puerta del Sol"



DEPORTES

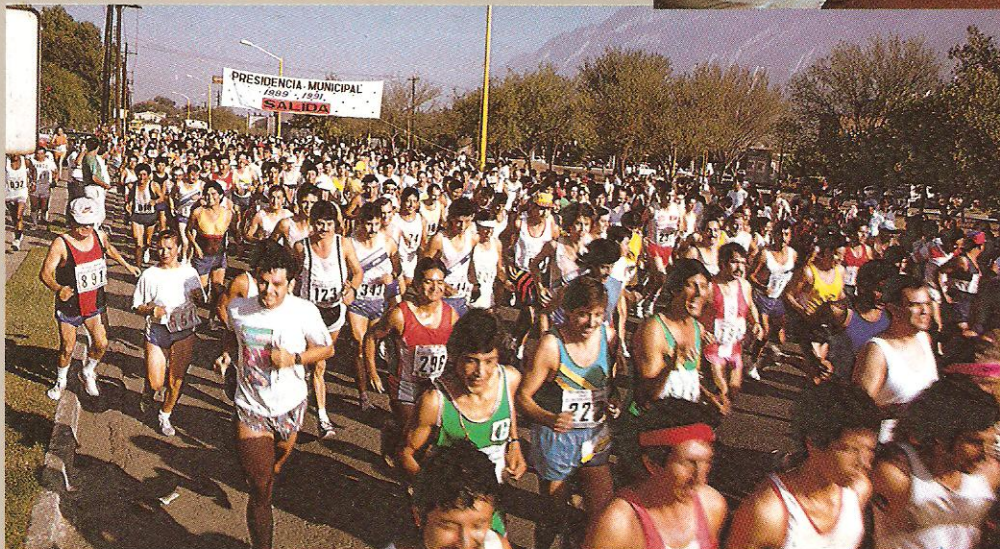
Con el propósito de construir una unidad deportiva en las colonias del Norte del Municipio, promovimos ante la Comisión Federal de Electricidad, Petróleos Mexicanos y algunos particulares el uso permanente de una área de 30,000 metros cuadrados. La primera etapa implica una inversión de 600 millones de pesos.

Por otra parte, recibimos del Gobierno del Estado y del Instituto Estatal del Deporte el Gimnasio Fomerrey 22, el cual ha sido implementado con todos los servicios y equipo deportivo para su funcionamiento. Además de 3 campos de futbol soccer y 3 de beisbol en el lecho del Río Santa Catarina acudiendo diariamente 200 usuarios en las diferentes disciplinas deportivas.

Se regularizaron los comodatos del Club Dorados, Liga Pequeña Sierra Madre, Liga Pequeña Valle y La Canchita.

En fecha próxima, se pondrá en marcha el Gimnasio del Colegio Gante, con una inversión conjunta y para uso mutuo. Con esto el deporte recibe un gran impulso en San Pedro Garza García.

Maratón "San Pedro 10 K"



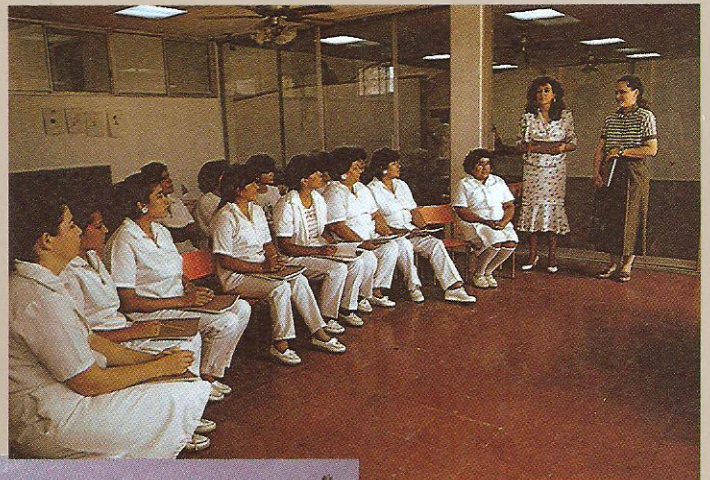
SALUD PUBLICA

El Servicio Médico Municipal atendió a 12,600 pacientes. Las campañas de vacunación efectuadas en coordinación con la Secretaría de Salubridad y Asistencia beneficiaron a 21,300 niños menores de 5 años.

Se prestó atención a 1,300 personas de escasos recursos, sin importar si eran o no derecho-habientes.

El Centro Antirrábico vacunó a 4,000 animales e inició una campaña permanente de captura de perros. Asimismo se gestionó el retiro de 25 marraneras por encontrarse en el área metropolitana y de las que se tenían innumerables protestas por parte de los vecinos.

Personal de Enfermeras del DIF



DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA

Remodelamos y ampliamos la Guardería Infantil y la Casa Club del Anciano. Se mantuvieron las Capillas de Velación y se crearon cinco nuevos Centros DIF representando un incremento del 600 por ciento.

Los ancianos son también prioridad para el DIF de San Pedro. Se combate su marginación y su descuido a través de programas de atención que los integra a una vida más confortable y productiva. En la actualidad, se da asistencia al triple de ancianos en relación al número inicial de esta gestión.

Aquí se realizan actividades recreativas y se les otorga alimentación, atención médica, servicio de transporte, y lo más importante, materiales para hacer trabajos en los talleres de carpintería, manualidades y cultivo de la tierra, los cuales contribuyen a estimular su deseo de superación y autonomía.

CENTROS DE SUPERACION

En este programa está el más importante crecimiento del DIF. Abrimos cinco nuevos centros de superación en lugares donde era urgente cubrir las necesidades más apremiantes de la comunidad. Estas nuevas instalaciones se localizan en Fomerrey 22, Fomerrey La Cima, Plan de Ayala, Pinos y Canteras.

Se atiende diariamente a 1,100 familias en las siguientes actividades: clases de belleza, tallado en madera, gimnasia para señoras, orientación a jóvenes contra las drogas, programa "Gane dinero en su casa", comedor infantil, atención médica, pláticas sobre nutrición y programa de maquila. Se han formado siete equipos de fútbol y dos estudiantinas.

Con la colaboración de la Asociación Nacional Pro-Superación Personal, A.C., se dan clases de desarrollo humano. Con el Club Mano Amiga, de formación, y, con

el Centro Autogestivo de Educación Inicial, se brinda apoyo a señoras que trabajan con guarderías de barrio.

Adicionalmente, y en coordinación con el DIF de Nuevo León, se distribuyen mensualmente despensas que benefician a 2,640 familias, lo que representa un incremento de 500 por ciento con respecto al año pasado. Repartimos diariamente dotaciones de leche que apoyan la alimentación de 2,000 niños.

Dentro del Programa PRONASOL, con apoyo económico se atendieron a 250 familias.

Es motivo de satisfacción para el DIF Municipal el resultado de la Colecta realizada en coordinación con la Cruz Roja Mexicana, ya que se logró el primer lugar metropolitano. Hubo un incremento del 10,000 por ciento con relación a 1988.

Quiero agradecer a nombre de mi esposa y del mío propio, a las más de 100 voluntarias del DIF, quienes participan entusiastamente y de tiempo completo sin esperar a cambio ninguna remuneración para cumplir todos y cada uno de los programas en apoyo a las clases más desamparadas.

Bazar Navideño

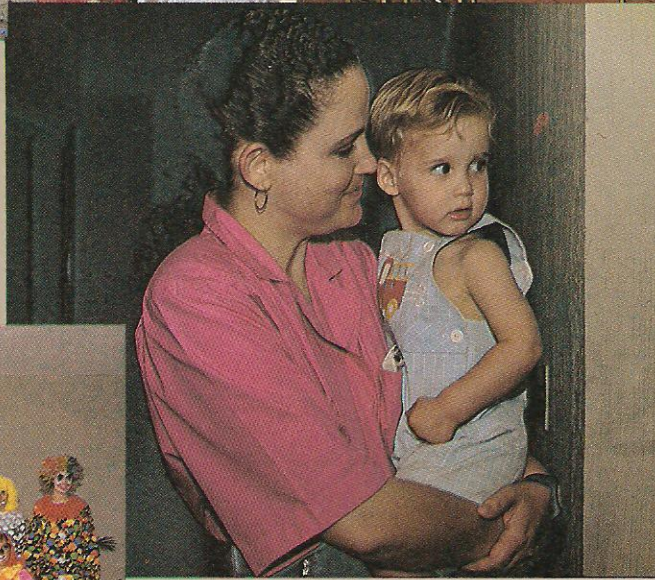
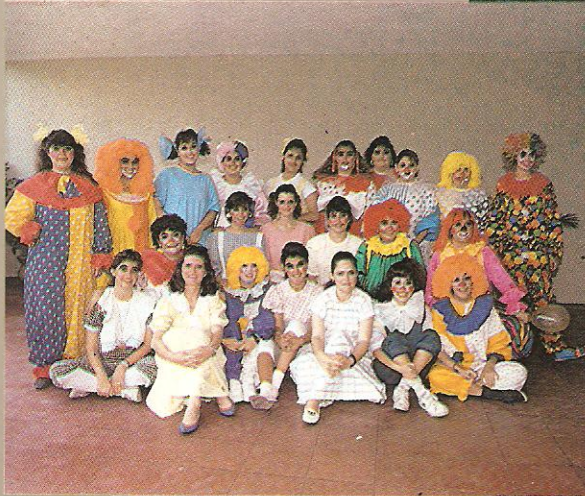




Guarderia Infantil

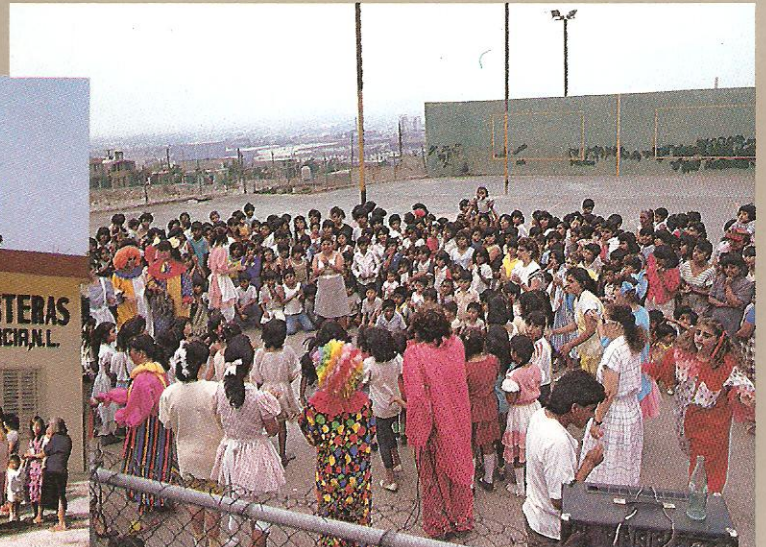


Voluntarias del DIF en el Festival del Día del Niño



Sra. Norma Zambrano de Fernández y Martel Fernández

Convivencia Familiar



Centro de Superación, Canteras

MENSAJE FINAL



Hace aproximadamente un año, al conocer que el voto popular mayoritario me favoreció para el cargo de Presidente Municipal de San Pedro Garza García, lo acepté con la responsabilidad de que no podía desilusionar a quienes confiaron en mí.

Estoy firmemente convencido de que la participación ciudadana es la base de un buen gobierno y es democracia. Aquí, la democracia no se platica en cafés o plazas, sólo como un ideal, sino que se practica día a día.

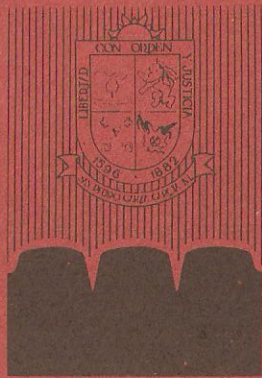
Tenemos una política de transparencia y de puertas abiertas. Por mi oficina ha pasado desde el más humilde pepenador hasta el más encumbrado de nuestros ciudadanos. A todos se les ha atendido con interés y respeto.

En todos los problemas que aquejan a la comunidad hemos buscado la opinión de los ciudadanos. Siempre que han tenido razón se la hemos dado, incluso, en caso de modificar una decisión previamente tomada. No nos avergüenza reconocer si nos equivocamos. Pero cuando actuamos lo hacemos con firmeza y sin llegar a la arbitrariedad.

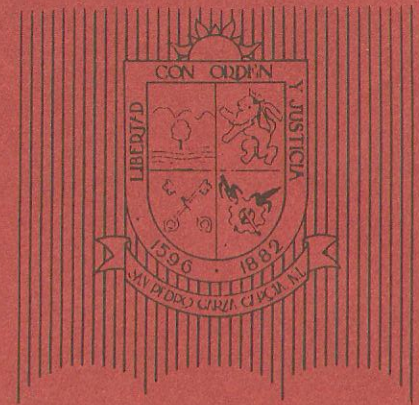
Comprometí mi misión como un trabajo constante hasta el último minuto del día 31 de diciembre de 1991, con el fin de mejorar las condiciones de vida de nuestro Municipio en un marco de democracia y libertad con prioridad en los más desamparados.

En un resumen general, podemos decir, que incrementamos los servicios a más del doble, sextuplicamos al DIF Municipal; hemos hecho obras e inversiones entre las dependencias gubernamentales y particulares por más de 30,000 millones de pesos. Han asistido alrededor de 500,000 personas en los diferentes eventos, tanto sociales como culturales y deportivos. Sin embargo, no nos sentimos satisfechos, sabemos que podemos hacer más, y lo haremos. Necesitamos el apoyo continuo y creciente de todos los niveles de gobierno y de todos los sampetrinos. Yo los exhorto a que continuemos trabajando juntos para lograrlo.

Muchas gracias.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.



TOMA DE POSESION



El R. Ayuntamiento
de San Pedro Garza García,
invita a usted
a la toma de posesión
del nuevo AYUNTAMIENTO para
el período 89 - 91
presidido por el ciudadano

ING. MAURICIO FERNÁNDEZ GARZA

el 31 de diciembre de 1988 a las 19:00 horas
en el vestíbulo del Palacio Municipal
sito en
Juárez y Libertad

San Pedro Garza García, N.L., diciembre de 1988.

