



# San Pedro Garza García

2021 — 2024

## ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA 06/2023 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 09:00 horas del día 01-uno de marzo de 2023-dos mil veintitrés, en la Sala de Regidores 1 del Municipio, ubicada en Calle Juárez y Libertad s/n, en el Casco Urbano de este Municipio, con fundamento en el Capítulo III, del Título Segundo, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, y en el Capítulo IV, del Título Segundo, del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, se procede a celebrar la **Sesión Extraordinaria 06/2023** del Comité de Transparencia del Municipio de San Pedro Garza García, estando presentes los siguientes integrantes:

Lic. José Ramírez de la Rosa, Presidente del Comité.  
Lic. José Armando Jasso Silva, Secretario Técnico del Comité.  
Lic. Rubén Tamez Rodríguez, Vocal del Comité.

Mismos que sometieron a consideración el siguiente orden del día.

- I. Lista de Asistencia.
- II. Presentación y aprobación del orden del día.
- III. Análisis y resolución respecto a la determinación en materia de inexistencia de la información solicitada, respecto a la solicitud registrada con el número de folio 191113622000384, en cumplimiento al Recurso de Revisión RR/1632/2022.
- IV. Clausura.

El Presidente del Comité procede a confirmar la asistencia de los integrantes del Comité, declarando la existencia del quórum legal para sesionar, por lo que les da la bienvenida, y una vez presentado y aprobado por unanimidad el orden del día propuesto, se procede con:

### **Análisis y resolución respecto a la determinación realizada en torno a la solicitud de información 191113622000384.**

Descripción de la información solicitada 191113622000384.

*"Requiero el o los permisos de construcción completos otorgados del 1 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021 y del 1 enero del 2022 al 7 de octubre de 2022 al predio cuyo expediente catastral es 3111004002 y se encuentra en la Calle Los Fresnos s/n entre Ricardo Margain y Ciprés en la colonia Santa Engracia en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.*

### **Considerando**

Que teniendo a la vista la solicitud de información antes precisada, la Resolución relativa al Recurso de Revisión RR/1632/2022, y el acuerdo de cumplimiento emitido por el Secretario de Desarrollo Urbano de este municipio, se determina lo siguiente:



# San Pedro Garza García

2021 — 2024

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como en el diverso 162 de la Constitución local, toda información en posesión de cualquier autoridad, es pública.

Por otra parte, la Ley de Transparencia Estatal, establece en su artículo 4, párrafo primero, en relación con el diverso 3, fracción XXXI, que el derecho humano de acceso a la información comprende solicitar, investigar, difundir, buscar y recibir información; entendiéndose por información los datos contenidos en los documentos que los sujetos obligados generan, obtienen, adquieren, transforman o conservan por cualquier título o aquella que por disposición legal deban generar.

En tal tenor, se puede concluir que el elemento indispensable para materializar el derecho de acceso a la información es que esta obre en posesión del sujeto obligado.

En esa tesitura, los sujetos obligados deben garantizar el derecho de acceso a la información de los particulares, proporcionando la información con la que cuenten en sus archivos o la que estén obligados a documentar, de acuerdo con sus facultades, competencias o funciones.

Por otra parte, los artículos 163 y 164 de la Ley de Transparencia estatal, establecen lo siguiente:

**“Artículo 163.** Cuando la información no se encuentre en los archivos del sujeto obligado, el Comité de Transparencia:

- I. Analizará el caso y tomará las medidas necesarias para localizar la información;
- II. Expedirá una resolución que confirme la inexistencia del Documento;
- III. Ordenará, siempre que sea materialmente posible, que se genere o se reponga la información en caso de que ésta tuviera que existir en la medida que deriva del ejercicio de sus facultades, competencias o funciones, o que previa acreditación de la imposibilidad de su generación, exponga de forma fundada y motivada, las razones por las cuales en el caso particular no ejerció dichas facultades, competencias o funciones, lo cual notificará al solicitante a través de la Unidad de Transparencia; y
- IV. Notificará al órgano interno de control o equivalente del sujeto obligado quien, en su caso, deberá iniciar el procedimiento de responsabilidad administrativa que corresponda.

**Artículo 164.** La resolución del Comité de Transparencia que confirme la inexistencia de la información solicitada contendrá los elementos mínimos que permitan al solicitante tener la certeza de que se utilizó un criterio de búsqueda exhaustivo, además de señalar las circunstancias de tiempo, modo y lugar que generaron la inexistencia en cuestión y señalará al servidor público responsable de contar con la misma.”

Así las cosas, en términos de los artículos 163 y 164 de la Ley de Transparencia estatal, una vez analizado el presente caso y considerando que previa una búsqueda exhaustiva y razonable por parte del sujeto obligado, se determinó la inexistencia de la información solicitada, estableciéndose que dicha pesquisa se realizó, el día 28-veintiocho del mes de febrero del presente año, de 08:00 a 16:00 horas, que dicha búsqueda se llevó acabo en el Sistema Integral de Control Urbano SICU, sistema que recaba la información de cada predio en el municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, identificable a través de su expediente catastral y en el cual se ve reflejado el expediente administrativo que se relacionó con el predio, siendo este sistema el medio de registro en que se documenta la existencia de cualquier tipo de autorización que lleva esta Secretaría, ubicada en

71



# San Pedro Garza García

2021 — 2024

corregidora número 507, en el Centro de San Pedro Garza García, Nuevo León, que la persona encargada de realizar la búsqueda fue la Licenciada Mélida Tolentino Contreras, en su carácter de Enlace de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Urbano, sin encontrarse autorización alguna para el predio identificado con el número de expediente catastral 311-100-4002 en el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 y del 01 de enero al 7 de octubre de 2022.

A fin de ilustrar lo anterior se insertan las siguientes imágenes:

Folio Solicitud	Folio Trámite	Propietario	Catastral	Dirección	Clave Trámite	Responsable	Inspector	Asesor	Fecha Ingreso	Estatus Trámite	Preventiva	Resolución
SOLTRA-5743-2020	NSFR-31789-2020		11004002	LOS FRESNOS 102 Co. SANTA ENGRACIA	SFR	Alejandro Elizondo Castañeda	Roberto Rencosta Martínez	Roberto Lozano Lozano	29/01/2020	Licencia Entregada	<input checked="" type="checkbox"/>	19/08/2020
SOLTRA-5452-2019	NAV-31498-2019		11004002	FRESNOS L2 104 102 Co. SANTA ENGRACIA	AV	David Emilio Chávez Reyes	Roberto Rencosta Martínez	Marina Alicia Marroquín Lara	04/10/2019	Licencia Entregada	<input type="checkbox"/>	29/10/2019
SOLTRA-4124-2018	NDIEMT-30108-2018		11004002	FRESNOS 102 Co. SANTA ENGRACIA	DEMT	Graciela Melissa Alonso Aguilera		Roberto Lozano Lozano	25/05/2018	Licencia Entregada	<input type="checkbox"/>	27/08/2018

En el anterior contexto, se reitera que no existe factibilidad para brindar el acceso al documento solicitado, derivándose de todo lo antes expuesto una imposibilidad jurídica y material para entregar la información requerida.

En virtud de todo lo anteriormente expuesto, en lo que corresponde a esta solicitud, en términos de la fracción. III del art. 163 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, se considera que no es materialmente posible ordenar que se genere o reponga la documentación peticionada, por lo que no resulta necesario notificar al órgano interno de control de este sujeto obligado, como lo señalan la fracción IV del dispositivo legal en comento

En ese orden de ideas, atendiendo las consideraciones expuestas, se emite la siguiente.

## RESOLUCIÓN

**MSP-CT/SEXT-06/01-03-2023/001:** Se CONFIRMA por unanimidad de votos la determinación en materia de inexistencia de la información en análisis, emitida por el Secretario de Desarrollo Urbano de este municipio, en relación a la solicitud registrada con número de folio 191113622000384 y en cumplimiento al Recurso de Revisión RR/1632/2022.



# San Pedro Garza García

2021 — 2024

**Clausura.** Habiéndose cumplido el objetivo de la presente sesión, siendo las 09:30 horas del día de su inicio, se declara clausurada la misma, firmando de conformidad los que en ella intervinieron.

---

LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA

Presidente



---

LIC. JOSÉ ARMANDO JASSO SILVA

Secretario Técnico



---

LIC. RUBÉN TAMEZ RODRÍGUEZ

Vocal