



**ACTA NO. 14
SEGUNDA SESIÓN DEL MES DE ENERO
REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE FECHA
26 DE ENERO DEL 2004**

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 8:00 horas del día 26 de Enero del 2004. **En uso de la palabra el C. Ing. Alejandro Páez Aragón, Presidente Municipal, expresa:** Muy buenos días, **Señores Regidores y Síndicos**, conforme a la convocatoria que recibieron en tiempo y forma para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Enero de 2004 del R. Ayuntamiento 2003-2006, a celebrarse en esta Sala de Sesiones de Cabildo el día de hoy 26 de Enero de 2004 a las 8:00 horas, cedo el uso de la palabra a nuestra **Secretario del R. Ayuntamiento, Profesora Guadalupe Carolina Rodríguez López**, para que tome lista de asistencia.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

PUNTO UNO DEL ORDEN DEL DIA. Lista de Asistencia:

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva **Presente**

Lic. Gabriel Zubieta y Landa Ortiz **Presente**

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza **Presente**

Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal **Presente**

C. Sergio Yorshue Rivera Zavala **Presente**

C. Gerardo Ismael Canales Martínez **Ausente con aviso**

C. Jorge Enrique Fernández Salazar **Presente**

Lic. Roberto Berlanga Salas **Presente**

Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos **Presente**

C. Diana María Jaime Zamudio **Presente**

Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano **Presente**

Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores **Presente**

C. Marcela de Jesús Livas Garza **Presente**

C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego **Presente**

EXISTE QUÓRUM LEGAL.

En uso de la palabra el C. Presidente Municipal expresa: Gracias.

PUNTO DOS DEL ORDEN DEL DIA.- A continuación, pongo a consideración de Ustedes el Orden del día programado para esta Sesión.

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y verificación de quórum.
2. Lectura y aprobación del Orden del día.
3. Lectura, rectificación y aprobación en su caso del Acta de la Primera Sesión Ordinaria de fecha 14 de Enero de 2004, así como la dispensa de la lectura de la misma.
4. Cumplimiento de acuerdos.
5. Presentación del Plan Municipal de Desarrollo.
6. Presentación y aprobación en su caso, de la solicitud para ratificar la suscripción del municipio de San Pedro Garza García, con la Asociación Mexicana de Municipios de México, A.C. (AMMAC).
7. Presentación y aprobación en su caso, de la Modificación al Reglamento de Tránsito del Municipio de San Pedro Garza García, N. L.
8. Presentación y aprobación en su caso, de la designación e integración de los Consejos Consultivos Ciudadanos.
9. Informe de Comisiones
10. Asuntos Generales.
11. Clausura.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

Conforme a lo dispuesto en el artículo 36 fracción VIII del Reglamento para el Gobierno Interior del R. Ayuntamiento de San Pedro Garza García, N. L. solicito a los miembros del R.



Ayuntamiento si alguno de Ustedes desea inscribir algún tema en Asuntos Generales, muchas gracias

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

ACUERDO

Está a consideración del R. Ayuntamiento, el Orden del día programado para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Enero de 2004 del R. Ayuntamiento.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

PUNTO TRES DEL ORDEN DEL DIA. Lectura, rectificación y en su caso, aprobación del Acta de la Primera Sesión Ordinaria del mes de enero del R. Ayuntamiento de fecha 14 de enero de 2004:

ACUERDO

Está a consideración del R. Ayuntamiento el dispensar la lectura del Acta de la Primera Sesión Ordinaria del R. Ayuntamiento del mes de Enero, de fecha 14 de enero del año en curso, la cual ya les fue remitida previamente para su conocimiento y revisión:
APROBADO POR UNANIMIDAD.

ACUERDO

A continuación someto a consideración de este R. Ayuntamiento la aprobación, en su caso del Acta de la Primera Sesión Ordinaria del R. Ayuntamiento de fecha 14 de enero de 2004.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

PUNTO CUATRO DEL ORDEN DEL DIA.- Cumplimiento de Acuerdos.

PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 14 DE ENERO DE 2004 DEL 2003.-

SE NOTIFICÓ A LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL Y DIRECCIÓN DE PATRIMONIO MUNICIPAL LO SIGUIENTE:

1.-El Acuerdo relativo a la aprobación para **CELEBRAR EL CONVENIO DE COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN DERECHOS DE REVISIÓN DE PLANOS POR MODERNIZACIÓN CATASTRAL.**

2.- El acuerdo relativo a **AUTORIZAR LAS TARIFAS POR LOS SERVICIOS PROPORCIONADOS POR LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE ESTE MUNICIPIO.**

3.- El acuerdo relativo a la Autorización de **UNA DESGRAVACIÓN EN EL IMPUESTO PREDIAL DEL AÑO 2004 PARA LOS PROPIETARIOS DE INMUEBLES UBICADOS EN LA REGIÓN CATASTRAL NÚMERO 10.**

4.- El acuerdo relativo a la solicitud de renovación del Contrato de Comodato con el INEA.

SE NOTIFICO A LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA, LOS ACUERDOS RELATIVOS A LOS SIGUIENTES EXPEDIENTES:

5).- **EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO CUS 9682/2003, DE LOS C.C. FRANCISCO JOSE FERNANDEZ VALDÉS Y ESPOSA.**

6).- **EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO CUS 9689/2003, DE LOS C.C. BERNARDO CLAUDIO MUÑOZ DWORAK Y ESPOSA.**

7).- **EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO CUS 9698/2003, DE LA C. ADRIANA JULIETA BREMER SADA.**



8).- EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO CUS 9727/2003, DEL C. LUIS CARLOS SEPULVEDA FLORES.

9).- LOS EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS CUS 9787/2003, CUS 9788/2003 Y CUS 9789/2003 DEL C. ELOY CANTÚ GARZA.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

PUNTO CINCO DEL ORDEN DEL DIA.- Presentación del Plan Municipal de Desarrollo.

ACUERDO

Para el desarrollo de este punto, está a su consideración el conceder el uso de la palabra al Lic. Ricardo Silva Guerrero, Titular de la Oficina de la Presidencia para la presentación correspondiente.

APROBADO POR UNANIMIDAD.

Presentación que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

En uso de la palabra el C. Ing. Alejandro Páez y Aragón, expresó:

ACUERDO

Está a su consideración el aprobar el Plan de Desarrollo Municipal para el trienio 2003-2006.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor

Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor

Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor

C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor

C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso

Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor

Lic. Roberto Berlanga Salas A favor

Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor

C. Diana María Jaime Zamudio A favor

Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor

Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor

C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor

C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

Nada más para su información el Regidor Gerardo Ismael Canales Martínez llamó para visar que amaneció enfermo, se justifica su ausencia.

PUNTO SEIS DEL ORDEN DEL DIA.- Presentación y aprobación en su caso, de la solicitud para ratificar la suscripción del municipio de San Pedro Garza García, con la Asociación Mexicana de Municipios de México, A.C. (AMMAC).

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

ACUERDO:

Está a consideración del R. Ayuntamiento, ratificar la suscripción del municipio de San Pedro Garza García, con la Asociación Mexicana de Municipios de México, A.C. (AMMAC), en los términos en que fue presentado por el C. Presidente Municipal, Ing. Alejandro Páez y Aragón.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva A favor

Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

**Regidores:**

C. P. Roberto Treviño de la Garza	A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal	A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala	A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez	Ausente con aviso
C. Jorge Enrique Fernández Salazar	A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas	A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos	A favor
C. Diana María Jaime Zamudio	A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano	A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores	A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza	A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego	A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

EL PUNTO SIETE DEL ORDEN DEL DIA.- Presentación y aprobación en su caso de la Modificación al Reglamento de Tránsito del Municipio de San Pedro Garza García, N. L.

Ahora bien, cedo el uso de la palabra al Síndico Segundo, Lic. Gabriel Zubieta y Landa Ortiz, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación para la presentación correspondiente.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Está a su consideración el aprobar el dictamen presentado por el Síndico Segundo, Lic. Gabriel Zubieta y Landa Ortiz, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, relativo a la Modificación al Reglamento de Tránsito del Municipio de San Pedro Garza García, N. L., en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva.	A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa	A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza	A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal	A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala	A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez	Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar	A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas	A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos	A favor
C. Diana María Jaime Zamudio	A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano	A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores	A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza	A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego	A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

EL PUNTO OCHO DEL ORDEN DEL DIA.- Presentación y aprobación en su caso de la designación e integración de los Consejos Consultivos Ciudadanos.

Designación e integración de los Consejos Consultivos Ciudadanos que como órganos descentralizados de consulta, asesoría, opinión y proposición de medidas de cada Secretaría de la Administración Municipal, funcionarán colegiadamente tomando como denominación las de cada Secretaría de la Administración Pública Municipal, ejerciendo las atribuciones en los términos señalados en el Reglamento de Participación Ciudadana del Municipio de San Pedro Garza García.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

PRESIDENTE: C. JAVIER PRIETO DE LA FUENTE

SECRETARIO EJECUTIVO: C. GUADALUPE RODRÍGUEZ DE DOMÍNGUEZ



DELEGADO PROPIETARIO: C. GABRIEL ZUBIETA Y LANDA ORTIZ

DELEGADO SUPLENTE: C. SERGIO YORSHUE RIVERA ZAVALA

VOCALES:

CC. JESUS MONTAÑO GARCÍA,
ALFREDO RIVERA MORENO,
NORMA TREVIÑO CUEVA,
NORA IVON ZOLEZZI SALINAS,
ALIDA ENRIQUETA BONIFAZ SÁNCHEZ,
JAVIER ZAMBRANO ELIZONDO,
FRANCISCO AZCUNAGA GUERRA,
CAROLINA GARZA GUERRA DE LÓPEZ.

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA

PRESIDENTE: C. MIGUEL A. BOTELLO TREVIÑO

SECRETARIO EJECUTIVO: C. CESAR GONZÁLEZ GARZA

DELEGADO PROPIETARIO: C. JULIO GERARDO DE LA GARZA DE SILVA

DELEGADO SUPLENTE: C. SALVADOR M. BENÍTEZ LOZANO

VOCALES:

CC. SALVADOR ALBO TAMÉZ,
JAVIER GUTIERREZ RODRIGUEZ,
RAFAEL SERNA SÁNCHEZ,
LUIS CHAPA GONZÁLEZ,
ADRIANA SEGOVIA DE TELLO,
JUAN IGNACIO RODARTE HERRERA,
HUMBERTO GARZA CHARLES.

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

PRESIDENTE: C. RODOLFO QUIROGA RUÍZ

SECRETARIO EJECUTIVO: C. RUBEN FLORES OROZCO

DELEGADO PROPIETARIO: C. MA. TERESA DEL NIÑO JESÚS MORALES RAMOS

DELEGADO SUPLENTE: C. ROBERTO TREVIÑO DE LA GARZA

VOCALES:

CC. GUILLERMO ROMAY LÓPEZ
ARMANDO VALLE FABELA,
RICARDO DE LA GARZA VÁZQUEZ,
ARNULFO FLORES RODRIGUEZ,
JOSÉ HUMBERTO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ.

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

PRESIDENTE: C. MARTHA GARCÍA MÜLLER

SECRETARIO EJECUTIVO: C. JOSÉ GUILLERMO COLORADO GÁNDARA

DELEGADO PROPIETARIO: C. SALVADOR M. BENÍTEZ LOZANO

DELEGADO SUPLENTE: C. GABRIEL ZUBIETA Y LANDA ORTIZ

VOCALES:

CC. GERARDO GUAJARDO CANTÚ,
CELINA FERNÁNDEZ VIZCAINO,
JORGE MALDONADO MONTEMAYOR,
RAUL MALDONADO MARTÍNEZ.

SECRETARÍA DE VINCULACIÓN CIUDADANA

PRESIDENTE: C. JORGE GARCÍA SEGOVIA

SECRETARIO EJECUTIVO: C. JOSÉ DÁVALOS SILLER

DELEGADO PROPIETARIO: C. DIANA MARÍA JAIME ZAMUDIO

DELEGADO SUPLENTE: C. JORGE ENRIQUE FERNÁNDEZ SALAZAR

VOCALES:

CC. RODOLFO GAMBOA CERDÁN,
HERNÁN MARTÍNEZ FERNÁNDEZ,
ELISEO CARVAJAL MARTÍNEZ,
ESTHELA BENAVIDES ALANÍS,
JUAN CARDENAS SÁNCHEZ,
ANTONIO BLANCA GARCÍA,
CARLOS GONZÁLEZ RODRÍGUEZ,
KARINA TORRES GAMEZ.

SECRETARÍA DE PROMOCIÓN HUMANA

PRESIDENTE: C. CAROLINA FARIAS CAMPERO

SECRETARIO EJECUTIVO: C. GABRIELA DIB DE GUERRERO



DELEGADO PROPIETARIO: C. MARCELA LIVAS GARZA
DELEGADO SUPLENTE: C. MARTHA MA. GPE. GONZÁLEZ LEAL
VOCALES:

CC. CARMINA GONZÁLEZ MIGOYA,
ESTHELA YTURRIA DE ZAMBRANO,
IRMA MARTÍNEZ DE MALDONADO,
FLORENCIA INFANTE DE GARZA,
FERNANDO MARGÁIN ANCIRA,
RAUL ALCALÁ GALLEGOS,
CLAUDIA ROMAY VILLARREAL,
LILIA GUERRA DURÁN DE CHÁVEZ,

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE: C. MARIO PEÑA GARCÍA
SECRETARIO EJECUTIVO: C. JAIME RODRÍGUEZ DE LA GARZA
DELEGADO PROPIETARIO: C. JORGE ENRIQUE FERNÁNDEZ SALAZAR
DELEGADO SUPLENTE: C. ROMULO ELIZONDO FLORES
VOCALES:

CC. CARLOS JAUREGUI HINTER,
ANTONIO L. RODRÍGUEZ MORALES,
GABRIEL TODD ALANÍS,
ALFONSO GARCÍA VILLARREAL,
REYNALDO FARÍAS MONTEMAYOR,
NORMA AYALA DE VILLA,
JORGE GUERRERO BETANCURT,
MARILU RODRÍGUEZ DE LEVY.

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS

PRESIDENTE: C. ALEJANDRO GONZÁLEZ BRIONES
SECRETARIO EJECUTIVO: C. OSCAR GUEVARA SALAZAR
DELEGADO PROPIETARIO: C. ROBERTO BERLANGA SALAS
DELEGADO SUPLENTE: C. LILIA LETICIA PEÑA LLANOS DE BORREGO
VOCALES:

CC. HUMBERTO LEAL GARCÍA,
DIEGO GONZÁLEZ ALANÍS,
EUEDELIO GARZA MERCADO,
RODOLFO LOZANO SALAZAR,
JUAN ZAPATA NOVA,
GILBERTO MARCOS HANDAL,
MARITERE CASILLAS DE GONZÁLEZ,
ENRIQUE ABAROA CASTELLANOS.

SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA

PRESIDENTE: C. EDUARDO GARCÍA GASPAR
SECRETARIO EJECUTIVO: C. GUILLERMO PADILLA VILLARREAL
DELEGADO PROPIETARIO: C. GERARDO I. CANALES MARTÍNEZ
DELEGADO SUPLENTE: C. MA. TERESA DEL NIÑO JESÚS MORALES R.
VOCALES:

CC. GUSTAVO GONZÁLEZ GARCÍA,
ROBERTO ELIZONDO SUÁREZ,
RAMEZ HAYEK HAYEK,
JUAN IGNACIO DURÁN REZA,
EDUARDO TURNER GONZÁLEZ,
EDMUNDO GARZA LOZANO,
ALBERTO J. MARTÍNEZ GONZÁLEZ,
GERARDO GUTIÉRREZ.

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

PRESIDENTE: C. ADAN HÉCTOR LOZANO ARRAMBIDE
SECRETARIO EJECUTIVO: C. JUAN IGNACIO BARRAGÁN VILLARREAL
DELEGADO PROPIETARIO: C. ROBERTO TREVIÑO DE LA GARZA
DELEGADO SUPLENTE: C. SALVADOR M. BENÍTEZ LOZANO
VOCALES:

CC. MIGUEL SHWARTZ MARX,
EDUARDO MARISCAL HAY,
RICARDO PADILLA SILVA,



JOSE ENRIQUE GONZÁLEZ GONZÁLEZ,
JOSE MA. GARZA TREVIÑO,
ALEJANDRO MAÍZ GARZA,
AMELIA MORALES GARZA,
RUBÉN FERNÁNDEZ TÉLLEZ.

DIRECCION GENERAL DEL DIF

PRESIDENTE: C. NORMA ZAMBRANO VILLARREAL
SECRETARIO EJECUTIVO: C. TERESA GARZA DE PÁEZ
DELEGADO PROPIETARIO: C. MARTHA MA. GPE. GONZÁLEZ LEAL
DELEGADO SUPLENTE: C. MARCELA LIVAS GARZA

VOCALES:

CC. ILEANO PICOLO PARRO,
CECILIA NAVARRO DE MARCOS,
ALFREDO MARTÍNEZ GONZÁLEZ,
MA. DE LA LUZ GARZA GALLARDO,
LUZ AMPARO SILVA MORIN,
ROSANA AHUMADA DE LANKENAU,
MARTHA REYNOSO ELIZONDO,
LINDA SADA GONZÁLEZ

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

ACUERDO

Someto a su consideración, el aprobar la integración y designación de los Consejos Consultivos Ciudadanos, en los términos en que fueron presentados.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa Ortíz A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor
C. Diana María Jaime Zamudio A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano Abstención
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego En contra

APROBADO POR MAYORIA CON LA ABSTENCION DEL REGIDOR, LIC. SALVADOR MARIANO BENÍTEZ LOZANO Y EL VOTO EN CONTRA DE LA REGIDORA, C. LILIA LETICIA PEÑA LLANOS DE BORREGO.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

EL PUNTO NUEVE DEL ORDEN DEL DIA.- Es Informe de Comisiones, se encuentran inscritas la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, la Comisión de Desarrollo Urbano, las Comisiones Unidas de Gobierno y Reglamentación y de Desarrollo Urbano, la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas y la Comisión de Servicios Públicos.

Expediente No. 39/98

Solicitud presentada por el Comité Ciudadano de la Privada de Tamazunchale, la Dirección de Patrimonio Municipal presentó el día 19 de Enero del 2004 el expediente 39/98, relativo a la solicitud de renovación del Contrato de Concesión de Uso sobre una caseta de vigilancia de aproximadamente 35.00 m² que se encuentra sobre área vial, ubicada en el cruce de la Avenida



Vasconcelos y Privada Tamazunchale de la Colonia Del Valle en este Municipio de San Pedro Garza García, N.L.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el Síndico Primero, Lic. Julio de la Garza De Silva, Presidente de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor

Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor

Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor

C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor

C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso

Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor

Lic. Roberto Berlanga Salas A favor

Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor

C. Diana María Jaime Zamudio A favor

Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor

Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor

C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor

C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD.

Expediente No. 25/02

La Dirección de Patrimonio Municipal presentó el día 19 de Enero del 2004 el expediente 25/02, relativo a la solicitud de renovación del Contrato de Concesión de Uso suscrito en fecha 12 de Enero del 2000 sobre el área municipal de 60.00 m², ubicada entre los lotes 8 y 9 del Fraccionamiento Villa Montaña en este Municipio de San Pedro Garza García, N.L. Solicitud presentada por el Ing. Daniel de Anda Chapa.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el Síndico Primero, Lic. Julio de la Garza De Silva, Presidente de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor

Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor

Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor

C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor

C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso

Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor

Lic. Roberto Berlanga Salas A favor

Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor

C. Diana María Jaime Zamudio A favor

Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor

Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor

C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor

C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD.

DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL R.

AYUNTAMIENTO PARA AUTORIZAR LA GLOSA DE LAS CUENTAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2000- 2003.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

**ACUERDO**

Está a su consideración el dictamen presentado por el Síndico Primero, Lic. Julio de la Garza De Silva, Presidente de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor
C. Diana María Jaime Zamudio A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano Abstención
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores Abstención
C. Marcela de Jesús Livas Garza Abstención
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego Abstención

APROBADO POR MAYORIA CON LOS VOTOS EN CONTRA DE LOS CC. REGIDORES: LIC. SALVADOR MARIANO BENÍTEZ LOZANO, LIC. RÓMULO MARTÍN ELIZONDO FLORES, C. MARCELA DE JESÚS LIVAS GARZA Y LA C. LILIA LETICIA PEÑA LLANOS DE BORREGO.

DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL R. AYUNTAMIENTO SOBRE LA AUTORIZACIÓN PARA CELEBRAR EL CONVENIO DE INDEMNIZACIÓN CON LA EMPRESA CREATIVIDAD UNIDA, S. A. DE C. V., POR LA AFECTACIÓN VIAL DE LA AV. JIMÉNEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el Síndico Primero, Lic. Julio de la Garza De Silva, Presidente de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor
C. Diana María Jaime Zamudio A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD.

DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL R. AYUNTAMIENTO SOBRE LA AUTORIZACIÓN PARA CELEBRAR EL CONVENIO DE INDEMNIZACIÓN A LA C. CARMEN ELSA FORBRIEGER KLAEGER DE MEYER, POR LA AFECTACIÓN VIAL DE LA AV. ALFONSO REYES.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO



Está a su consideración el dictamen presentado por el Síndico Primero, Lic. Julio de la Garza De Silva, Presidente de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor
C. Diana María Jaime Zamudio A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa: Muchas gracias.

Continuando con el **PUNTO DE INFORME DE COMISIONES**, corresponde ahora el turno a la Comisión de Desarrollo Urbano, para lo cual cedo el uso de la palabra a su Presidente el C. Regidor, C.P. Roberto Treviño de la Garza, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano.

Expediente Administrativo CUS 9680/2003

A los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano del R. Ayuntamiento, nos fue turnada la solicitud radicada en la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología Municipal con el número de expediente administrativo **CUS 9680/2003**; presentada por el C. **EDUARDO SAIDE CANAVATI**, en la que solicita la modificación de los lineamientos de construcción en una casa habitación respecto al remetimiento frontal de 0.50 a 0 metros en un tramo de 4.00 metros en planta baja y planta alta; al remetimiento lateral oriente de 0.60 a 0 metros en un tramo de 2.30 metros; y del remetimiento posterior de 3 a 0 metros en un tramo de 3.50 metros en planta alta; en el predio ubicado en la calle Pedro de Valdivia No. 1528 entre las calles de Neil Amstrong y Degollado en la colonia Jardines de Mirasierra en este Municipio, e identificado con el número de expediente catastral **08-053-019**.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Someto a la consideración del R. Ayuntamiento el dictamen presentado por el Regidor, C.P. Roberto Treviño de la Garza, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente CUS 9680/2003, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor
C. Diana María Jaime Zamudio A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD.

**Expediente Administrativo CUS 9741/2003**

A los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano del R. Ayuntamiento, nos fue turnada la solicitud radicada en la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología Municipal con el número de expediente administrativo **CUS 9741/2003**; presentada por el **C. JORGE ALBERTO LICÓN ÁVILA**, en la que solicita la modificación al lineamiento de construcción en una casa habitación referente al remetimiento lateral oriente de 1.20 a 0 metros en un tramo de 12.00 metros; y del remetimiento frontal de 1.50 metros a 0 metros en un tramo de 10.50 metros; en el predio ubicado en la calle Treviño número 140 esquina con la calle Flammarion en la Colonia Jerónimo Siller e identificado con el número de expediente catastral 07-044-001.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Someto a la consideración del R. Ayuntamiento el dictamen presentado por el Regidor, C.P. Roberto Treviño de la Garza, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente CUS 9741/2003, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor
C. Diana María Jaime Zamudio A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor
APROBADO POR UNANIMIDAD.

Expediente Administrativo CUS 9768/2003

A los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano del R. Ayuntamiento, nos fue turnada la solicitud radicada en la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología Municipal con el número de expediente administrativo **CUS 9768/2003**; presentada por la **C. PAULINA GARZA TIJERINA** en la que solicita la modificación al lineamiento de construcción en una casa habitación referente a la altura del muro de contención de 3.60 a 6.00 metros; en el predio ubicado en la calle David Alfaro Siqueiros número 65 en el régimen en condominio horizontal denominado "La Muralla" en este Municipio, e identificado con el número de expediente catastral **32-018-020**.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Someto a la consideración del R. Ayuntamiento el dictamen presentado por el Regidor, C.P. Roberto Treviño de la Garza, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente CUS 9768/2003, en los términos en que fue expuesto.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor
C. Diana María Jaime Zamudio A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor



APROBADO POR UNANIMIDAD.

Expediente Administrativo CUS 9777/2003

A los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano del R. Ayuntamiento,
A los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano del R. Ayuntamiento, nos fue turnada la solicitud radicada en la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología Municipal con el número de expediente administrativo **CUS 9777/2003**; presentada por el **C. ROBERTO HERNÁN GARZA QUIROGA** en la que solicita la modificación al lineamiento de construcción en una casa habitación referente al remetimiento lateral oriente de 0.98 a 0 metros en un tramo de 5 metros; en el predio ubicado en la calle Privada Misión de San Patricio número 108 en la Colonia Misión de San Patricio en este Municipio, e identificado con el número de expediente catastral **10-000-914**.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Someto a la consideración del R. Ayuntamiento el dictamen presentado por el Regidor, C.P. Roberto Treviño de la Garza, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente CUS 9777/2003, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor

Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor

Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor

C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor

C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso

Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor

Lic. Roberto Berlanga Salas A favor

Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos A favor

C. Diana María Jaime Zamudio A favor

Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano A favor

Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores A favor

C. Marcela de Jesús Livas Garza A favor

C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego A favor

APROBADO POR UNANIMIDAD, CON LA OBSERVACIÓN DEL REGIDOR LIC. SALVADOR MARIANO BENITEZ LOZANO.

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

Continuando con el **PUNTO DE INFORME DE COMISIONES**, corresponde el turno a las Comisiones Unidas de Gobierno y Reglamentación y Comisión de Desarrollo Urbano, para lo cual cedo el uso de la palabra al Síndico Segundo, Lic. Gabriel Zubieta y Landa Ortiz,

INICIATIVA DE REFORMAS POR MODIFICACIÓN AL PLAN DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN 2000 – 2020

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Someto a la consideración del R. Ayuntamiento el Acuerdo presentado por el Síndico Segundo, Lic. Gabriel Zubieta y Landa Ortiz, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva. A favor

Lic. Gabriel Zubieta y Landa A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza A favor

Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal A favor

C. Sergio Yorshue Rivera Zavala A favor

C. Gerardo Ismael Canales Martínez Ausente con aviso

Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar A favor

Lic. Roberto Berlanga Salas A favor



Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos	A favor
C. Diana María Jaime Zamudio	A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano	A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores	A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza	A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego	A favor
APROBADO POR UNANIMIDAD.	

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

Continuando con el **PUNTO DE INFORME DE COMISIONES**, corresponde ahora el turno a la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, para lo cual cedo el uso de la palabra a su Presidente el C. Regidor, **Sergio Yorshue Rivera Zavala**.

Expediente Administrativo Número 365/03, "RUSH" y razón social "OPERASA S.A DE C.V.", Revocación de la Licencia para Restaurante-Bar, con venta de Cerveza, Vinos y Licores, al Copeo.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Queda a la consideración de ustedes entonces este dictamen, para la revocación de la licencia.

Las personas que estén de acuerdo con este dictamen favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva.	A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa	A favor

Regidores:

C. P. Roberto Treviño de la Garza	A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal	A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala	A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez	Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar	A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas	A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos	A favor
C. Diana María Jaime Zamudio	A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano	Abstención
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores	A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza	A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego	A favor
APROBADO POR MAYORIA CON LA ABSTENCIÓN DEL REGIDOR LIC. SALVADOR MARIANO BENÍTEZ LOZANO.	

La C. Secretario del R. Ayuntamiento, Profra. Guadalupe Carolina Rodríguez López, expresa:

Con el **PUNTO DE INFORME DE COMISIONES**, corresponde el turno a la Comisión de Servicios Públicos, para lo cual cedo el uso de la palabra a su Presidente el C. Regidor, **Lic. Roberto Berlanga Salas**.

TITULARIDAD DE LA CONCESIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE RECOLECCIÓN Y TRASLADO DE RESIDUOS SÓLIDOS NO PELIGROSOS EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Someto a la consideración del R. Ayuntamiento el dictamen presentado por el Regidor, Lic. Roberto Berlanga Salas, Presidente de la Comisión de Servicios Públicos, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

Síndicos:

Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva.	A favor
Lic. Gabriel Zubieta y Landa	A favor

Regidores:



C. P. Roberto Treviño de la Garza	A favor
Profra. y Lic. Martha María De Guadalupe González Leal	A favor
C. Sergio Yorshue Rivera Zavala	A favor
C. Gerardo Ismael Canales Martínez	Ausente con aviso
Lic. Jorge Enrique Fernández Salazar	A favor
Lic. Roberto Berlanga Salas	A favor
Ing. María Teresa del Niño Jesús Morales Ramos	A favor
C. Diana María Jaime Zamudio	A favor
Lic. Salvador Mariano Benítez Lozano	A favor
Lic. Rómulo Martín Elizondo Flores	A favor
C. Marcela de Jesús Livas Garza	A favor
C. Lilia Leticia Peña Llanos de Borrego	A favor
APROBADO POR UNANIMIDAD.	

EL PUNTO ONCE DE LA ORDEN DEL DIA.- Es la Clausura.- Habiendo sido agotado el último punto del Orden del Día para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Enero de 2004 del Republicano Ayuntamiento, programada para el día de hoy 26 de Enero de 2004, y siendo las 10 horas me permito clausurar los trabajos. Muchas Gracias.